PLANTA DE LA PARCELA ACTUAL EXISTENTE
Y LA PARCELA CATASTRAL BASE DE PROYECTO
1/250

PARCELA EXISTENTE Y PARCELA CATASTRAL

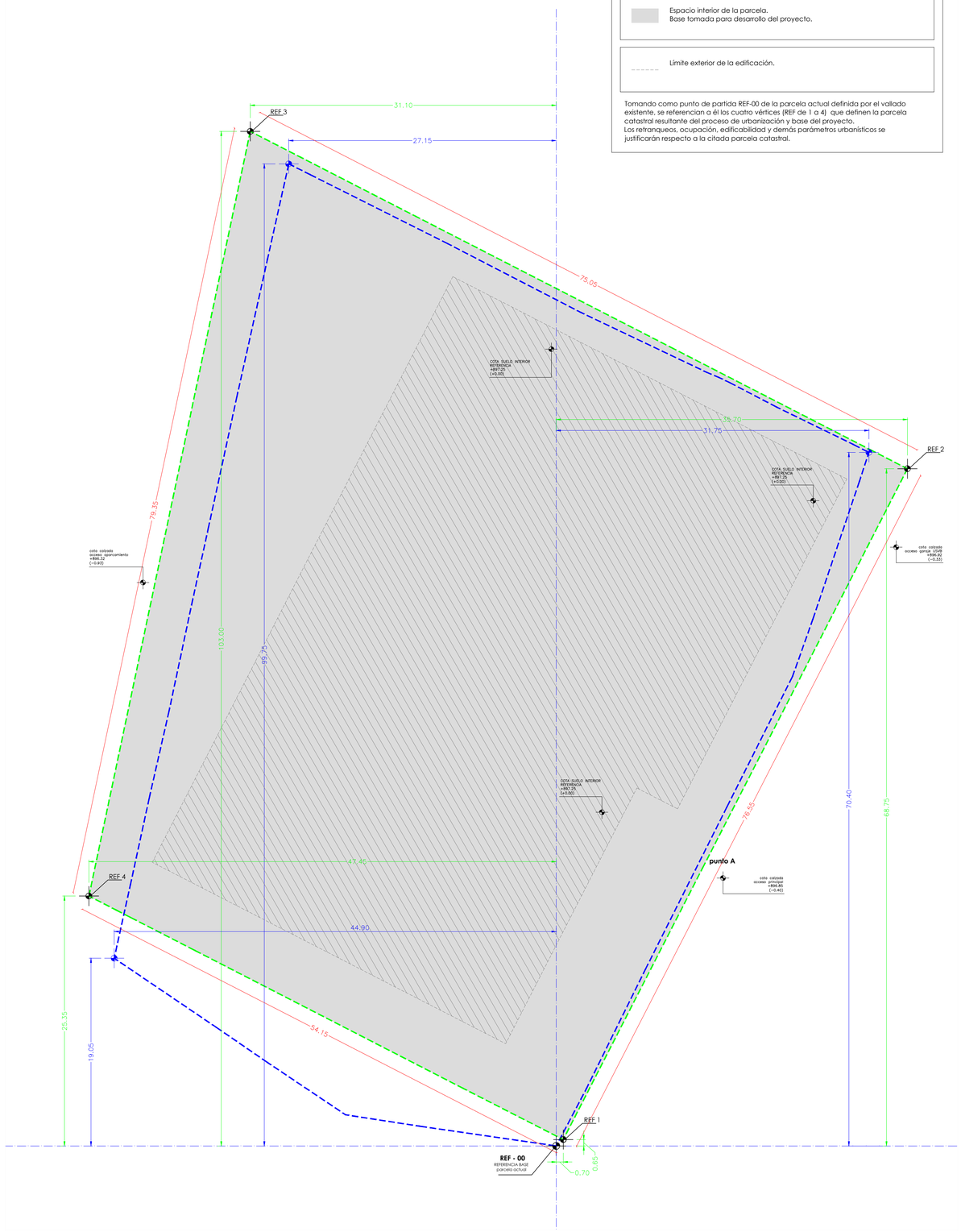
Límites de la parcela actual, según levantamiento topográfico (zona vallada)

Parcela catastral, resultante de la urbanización.

Espacio interior de la parcela.
Base tomada para desarrollo del proyecto.

Límite exterior de la edificación.

Tomando como punto de partida REF-00 de la parcela actual definida por el vallado existente, se referencian a él los cuatro vértices (REF de 1 a 4) que definen la parcela catastral resultante del proceso de urbanización y base del proyecto.
Los retranqueos, ocupación, edificabilidad y demás parámetros urbanísticos se justificarán respecto a la citada parcela catastral.



PLANTA PREEXISTENCIAS Y ACTUACIONES PREVIAS
1/250

ACTUACIONES PREVIAS

Límites de la parcela actual, según levantamiento topográfico (zona vallada)

Parcela catastral, resultante de la urbanización.

Zona exterior a la parcela, a rellenar, pavimentar y urbanizar.

Zonas pavimentadas a demoler, correspondiente a la urbanización actual: solera de hormigón, aceras de bordillo y adoquín y áreas asfaltadas.

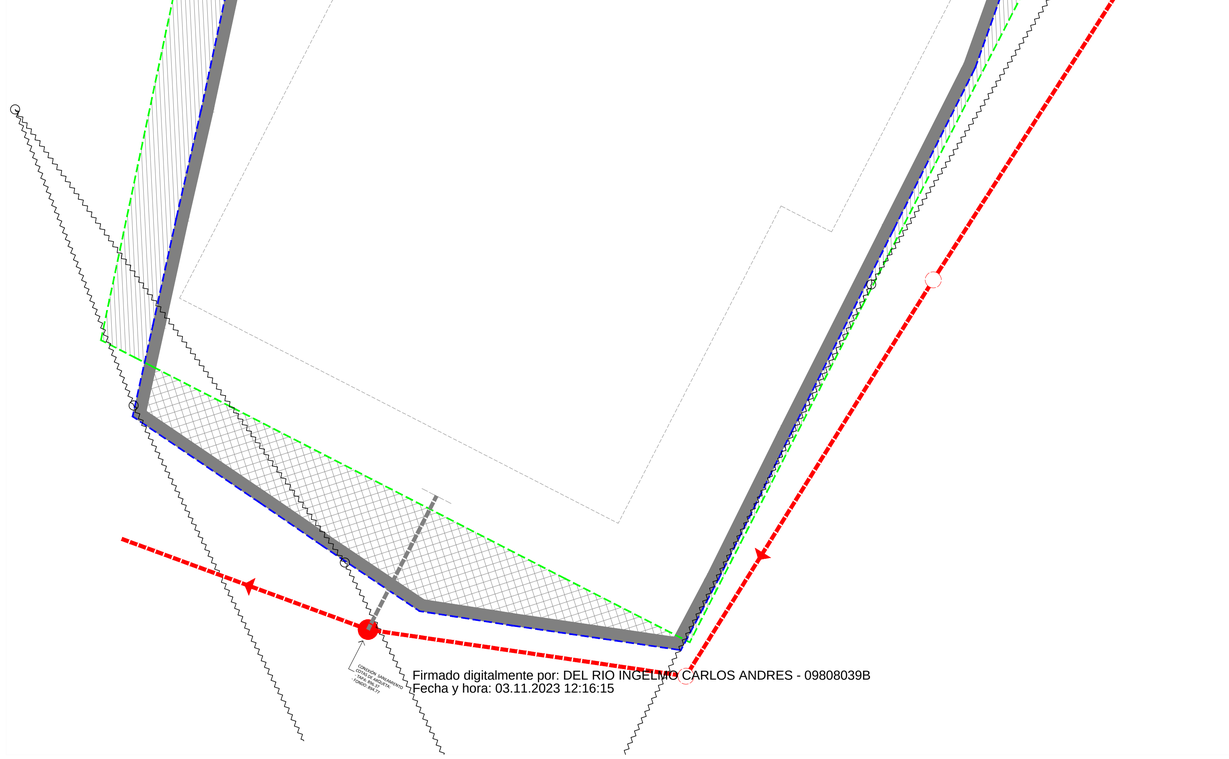
Muro de mampostería de piedra caliza coincidente con los límites de la parcela actual, a demoler. Estudiar la posibilidad de reutilizar la piedra resultante en la propia obra.

Red de saneamiento actual. En principio sin afección a la parcela.

Punto de vertido previsto a la red de saneamiento.

Tendido de cableado eléctrico o telefónico aéreo con afección a la parcela

Poste eléctrico o de telefonía



Firmado digitalmente por: DEL RIO INGELMO CARLOS ANDRES - 09808039B
Fecha y hora: 03.11.2023 12:16:15

CENTRO DE SALUD EN EL BURGO DE OSMA
PROYECTO DE EJECUCIÓN / noviembre 2023
ARQUITECTO: Carlos A. del Río Ingelmo
Av. de la Constitución C/V Camino de los Lavaderos
BURGO DE OSMA (SORIA)
GERENCIA REGIONAL DE SALUD
Junta de Castilla y León

45 REPLANTEO I: PARCELAS ACTUAL Y CATASTRAL / ACTUACIONES PREVIAS

FORMATO / ESCALA: DIN-A1 / 1-200